



Dato: 9. november 2020

Teknik- og Økonomiforvaltning

Frederik IX's Plads 1

9640 Farsø

Sagsnr.:

06.02.20-P19-3-20

Dion Gunvard Nørgaard

Telefon: 99 66 71 52

Mail: dion@vesthimmerland.dk

Sejldsregulativ for Sjørup Sø

Forord

Søer og vandløb, hvor der er flere bredejere, og som ikke er underlagt særskilt ejendomsret, er efter vandløbslovens § 4 åbne for offentligheden for sejlds med ikke-motordrevne småfartøjer. Sejladsen må ikke være til skade eller ulempe for søen eller for andres jagt, fiskeri eller rørskær.

Vesthimmerlands Kommune vil med dette regulativ søge den rette balance mellem benyttelse og beskyttelse af Sjørup Sø. Der er ved udarbejdelse af et sejldsregulativ mulighed for at forholde sig til forhold vedr. udlejningssejlds eller foreningsejede fartøjer samt tillige mulighed for at fastsætte retningslinjer for udøvelsen af sejladsen, eksempelvis om mærkning af både, tilladte sejladstidspunkter og begrænsninger i adgangen til at flere både sejler samtidig.

Normalt omhandler et vandløbsregulativ alle forhold i og omkring et vandløb vedrørende vandløbs fysiske tilstand og vedligeholdelse, samt vandløbsmyndighedens, lodsejernes og brugernes rettigheder og pligter i forbindelse med vandløbet. Nærværende regulativ er anderledes, idet det er et regulativ, der udelukkende omhandler sejldsforholdene på Sjørup Sø.

Sejldsregulativets første del beskriver således sejldsmulighederne samt særlige regler for udlejningssejlds. Anden del er en redegørelsesdel der beskriver miljøforhold og vurderinger af konsekvenser af regulativet. Og tredje del er en bilagsdel med oversigtskort.

Grundlag

Der findes ikke et regulativ for Sjørup Sø, hvorfor retningslinjer for sejlds reguleres efter vandløbsloven. Lov om vandløb (1217 af 25/11 2019).

Sejldsregulativet omfatter kun bestemmelser om sejlds på Sjørup Sø i henhold til vandløbslovens § 4 stk. 3 i Lov om vandløb (1217 af 25/11 2019), der omhandler vandmyndighedernes mulighed for fastsættelse af sejldsretten. Der er ikke udarbejdet et egentlig regulativ for søen.

Afgørelsen vurderes at være i overensstemmelse med lovens formål og vandområdeplanens retningslinjer.

Sjørup Sø (Leregårdsvej Sjørup Sø matr.nr. 42 Søttrup By, Ulstrup).

Sjørup Sø er en kalkrig, dyb sø på ca. 38 ha beliggende syd for Gatten. På det dybeste sted er søen ca. 14 m dyb. Der er ingen egentlig strand og de fleste steder vokser græs og andre planter helt ned til vandkanten. Den er omgivet af mark, eng og mosearealer, samt mod øst et lille skovområde med nogle sommerhuse.

På det lavere vand, er der meget bevokset med rørskov. I søen lever bl.a. gedder, aborrer, sandart, skaller, brasen og ål samt ferskvandsmuslinger. Længere ude på dybt vand består bunden af mudder. Sjørup Sø har et areal inkl. bredarealer på ca. 43 ha. Søen betegnes som kalkrig, ikke brunvand, fersk dyb sø med miljømålet god økologisk tilstand. Der er målopfyldelse for Sjørup Sø. Badevandskvaliteten

er udmærket, og risiko for forurening af badevandet anses for meget lille. Søen benyttes dog sjældent til badning.

Specielt i nordenden er der et lavvandet rørskovsområde, og her er også udløbet til Herredsbæk, der via Bjørnsholm Å løber til Limfjorden.

Bredejerforhold

Sjørup Sø benyttes i dag af tilstødende lodsejere. Vesthimmerlands Kommune er ejer af de to matrikler 7p Søttrup by, Ulstrup og 7s Søttrup by, Ulstrup ved syd-enden af søen, hvor der er offentlig adgang fra Svendstrupvej. Her er der en mindre landingsplads og parkeringsmuligheder langs Svendstrupvej. Bilag 2. Dette regulativ ændre ikke på adgangsforholdene til Sjørup Sø.

Vedligehold

Der udføres ikke grødeskæringer eller oprensninger af søen. Grødeskæring, plantning, opfyldning, udgravning og opførelse af bygværker herunder badebroer og lignende må ikke finde sted ved søen og dennes bredarealer uden kommunalbestyrelsens tilladelse.

Sejladsbestemmelser

Generelt

Efter vandløbslovens bestemmelser er søerne åbne for sejlads med ikke motordrevne småfartøjer. Landgang og ophold på privatejede arealer må kun finde sted efter aftale med vedkommende lodsejer, med mindre arealerne er omfattet af bestemmelserne i Naturbeskyttelseslovens kapitel 4 om offentlighedens adgang til naturen § 22 *"Strandbredder og andre kyststrækninger er åbne for færdsel til fods, kortvarigt ophold og badning på arealer mellem daglig lavvandslinje og den sammenhængende landvegetation"*

På de til søens grænsende offentlige arealer må landgang ske, hvor der ikke findes siv og rørbevoksninger.

Ved vedtagelsen af dette regulativ begrænses aktiviteten på søen i en periode, hvor dyreliv har brug for fred, samt der fastsættes en øvre grænse for antallet af fartøjer, der må være til stede samtidig på hele søen.

- Søen må maksimalt besejles af 10 fartøjer ad gangen eller maksimalt 20 personer.
- Sejlads er kun tilladt med småfartøjer med støjsvage motorer, robåde, kano, kajak, vandcykler eller paddleboards. Den maksimale hastighed på søen er 3 knob.
- Isætning og optagning skal ske fra privat bådebro eller matrikel.
- Ingen sejlads må være til skade eller ulempe for andres jagt, fiskeri eller rørskeer.
- Der må ikke sejles eller foretages isætning eller landgang i rørskeen/kantbevoksningen.
- Landgang må kun finde sted udenfor vegetation med rørskeer og, hvor det ikke er til skade for søbredden.
- Færdsel på Sjørup Sø sker i enhver henseende på vedkommendes egen risiko.
- I forbindelse med vedligeholdelse, tilsyn og andre kontrolopgaver kan vandløbsmyndigheden give tilladelse til sejlads med motordrevne fartøjer
- Sejladsen skal foregå efter almindelige søfartsregler.

Lodsejersejlads:

Sejlads, der kun sker ud for egen ejendom, er ikke omfattet af nedenstående sejladsbestemmelser. Lodsejere (bredejere) og deres husstand kan sejle på hele søen jf. de generelle bestemmelser.

Særligt vedr. udlejning af fartøjer:

- Udlejningsvirksomhed kan kun finde sted efter forudgående aftale med Vesthimmerlands Kommune for en periode for 5 år ad gangen. Hvis der på et tidspunkt ikke er nogen udlejningsvirksomhed, overgår antallet af udlejningsfartøjer til andre, der kan benytte søen.

- I perioden fra 1. marts til 1. juni er det ikke tilladt at sejle på søen. I den resterende del af året er der åbent for sejlads, alle dage mellem 9.00 til solnedgang.
- Udlejningsfartøjer skal markeres med tydeligt nr. og navn på udlejer som kan aflæses fra land.
- Udlejningsfartøjerne skal være manøvredygtige, så sejladsen kan ske sikkerhedsmæssigt forsvarligt og uden fare for kollision med andre sejlene, kantvegetationen eller søbredden.
- Landgang, isætning og ophaling må kun finde sted fra udlejers matrikel.
- Når sejladsen er afsluttet, skal fartøjerne fortøjes sikkerhedsmæssigt forsvarligt til bade-/bådebroen.
- Der må ikke henkastes eller efterlades affald i søen eller på de omkringliggende arealer.
- Der må kun anvendes organiske og bionedbrydelige olier til vedligehold og smøring af bevægelige dele på fartøjerne.
- Det er udlejers ansvar, at de sejlene gæster overholder reglerne for sejlads på Sjørup Sø.
- Personer, der færdes på søerne, skal udvise sømmelighed og hensynsfuld optræden og afholde sig fra støjende eller generende adfærd.

Håndhævelse

Overtrædelse af bestemmelserne i regulativet kan straffes med bøde jfr. § 85 i vandløbsloven

Tilsyn

Det overordnede tilsyn med søen udøves af Vesthimmerlands Kommune. Tilsyn foretages så ofte som det vurderes påkrævet.

Ikrafttræden og revision

Indsigelse

Regulativet fremægges i henhold til Vandløbsloven og Naturbeskyttelsesloven for offentligheden i 8 uger. Klageberettigede organisationer og enhver med væsentlig interesse i søen kan fremsende eventuelle indsigelser.

Klage

Vesthimmerlands Kommune behandler de indkomne indsigelser og vedtager sejladsregulativet. Der er mulighed for at klage over Vesthimmerlands Kommunes afgørelse.

Det er muligt at klage over afgørelsen til Miljø – og Fødevareklagenævnet indtil 4 uger efter offentliggørelsen.

Regulativet træder i kraft efter udløbet af 4 ugers klagefrist.

Regulativet tages op til revision efter prøveperioden på de 5 år eller hvis der sker væsentlige ændringer eller uforudsete forhold, der er af væsentlig betydning for natur og miljø i området.

Høringsbrevet og afgørelsen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside, www.vesthimmerland.dk/høringer.

Redegørelse af konsekvenser af sejladsregulativ

Sagsfremstilling

Udarbejdelse af sejladsregulativ er foranlediget af at Vesthimmerlands Kommune har modtaget en ansøgning fra Himmerland Golf og Spa Resort om tilladelse til sejlads med hhv. kano, kajak, vandcykler og paddle boards på Sjørup Sø. Ansøgningen kommer i forlængelse af, at Himmerland Golf og Spa Resort ønsker at udvide faciliteterne for deres gæster, således at de fremadrettet også kan tilbyde gæsterne sejlads på søen. Himmerland Golf og Spa Resort oplyser i ansøgningen, at de maksimalt vil have 20 gæster på søen ad gangen.

Fartøjerne vil ligge fortøjet ved Himmerland Golf og Spa Resorts egen matrikel 1 ai Sjørup Sø, Flejsborg. Al isætning og ophaling af fartøjerne vil finde sted herfra.

For vurdering af projektet har Vesthimmerlands Kommune tidligere udstedt en midlertidig tilladelse til sejlads på Sjørup Sø. Efter udløb af den midlertidige tilladelse til sejlads på Sjørup Sø har Golf og Spa Resort ansøgt om en permanent tilladelse til sejlads på søen.

Vurderinger

Dette sejladsregulativ er udarbejdet for at varetage hensynet til naturinteresser samt afbalanceret rekreativt anvendelse af Sjørup Sø. Det er Vesthimmerlands Kommunes vurdering, at der ikke er grund til at forhindre sejlads, hvis denne kan finde sted uden væsentlig påvirkning af flora og fauna, herunder fugleliv, andre naturoplevelser samt forstyrrelser af naboer til søen.

Det er Vesthimmerlands Kommunes vurdering at den planlagte begrænsning af sejladsen, ikke medfører forringelser af levesteder for beskyttede arter eller naturtyper, eller forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for de arter, området er udpeget for at beskytte.

Natura 2000

Ifølge habitatbekendtgørelsen (Bek. nr. 1595 af 6. december 2018) skal der foretages en vurdering af om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Det ansøgte projekt ligger ca. 2,4 km fra nærmeste Natura 2000-område nr. 200 Navn Sø med hede.

Projektet vurderes hverken i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter at påvirke Natura 2000-området eller bevaringsstatus for udpegningsgrundlaget væsentligt.

Bilag IV-arter

Opførelse af den ønskede bro vil ikke forringe levevilkårene for arter omfattet af EF-habitatdirektivets bilag IV.

Der er ikke kendskab til om padden yngler i Sjørup Sø, men de vil sandsynligvis færdes i området.

Der blev i 2010 fundet stor vandsalamander, spidssnudet frø, butsnudet frø, lille vandsalamander og skrubtudse i 4 mindre søer syd-sydvest for Sjørup Sø. Stor vandsalamander og spidssnudet frø er bilag IV-arter, som er omfattet af en særlig beskyttelse i henhold til habitatdirektivet. Disse arters levesteder og yngle/rastepladser skal beskyttes mod ødelæggelse. Beskyttelsen er generel og gælder ikke kun i udpegede områder, men alle de steder hvor arterne forekommer.

Det er også sandsynligt, at flagermus vil fouragere i området over og omkring Sjørup Sø. Desuden lever der sandsynligvis odder i blandt andet Herredsbækken nord for søen.

Indgrebet er dog af begrænset omfang og varighed, så vi vurderer, at der ikke er nogen individer eller levesteder der påvirkes negativt.

Fredninger

Sjørup Sø er ikke fredet.

Kommuneplan

Området er omfattet af kommuneplanens retningslinjer vedrørende:

- 5.1 Særligt værdifulde landskaber
- 5.2 Naturområder
- 5.2 Økologisk forbindelse

Kommuneplan 2017 kan læses her: <http://vesthimmerland.viewer.dkplan.niras.dk/plan/5#/1611>

Sejladsregulativet vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer, da der ikke sker en ændring på det værdifulde landskab eller sker påvirkning af søens dyre- og planteliv samt funktion som økologisk forbindelse.

§3

Sjørup Sø er registreret efter Naturbeskyttelseslovens § 3. Kommunen vurderer, at der med de stillede betingelser ikke kræves dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til sejlads på Sjørup Sø.

Fugleliv

Sejladsregulativet begrænser sejladsaktiviteten til perioden udenfor fuglenes yngletid. Den resterende del af året er der åbent for sejlads, alle dage mellem 9.00 til solnedgang. Grunden til denne begrænsning er dels et hensyn til naturen ved søen og dels af hensyn til eventuelle jægere, som driver jagt på søen.

Af hensyn til bredejerne og den beskyttede natur rundt langs søbredden, må der ikke arrangeres udlejningssejlads andre steder end fra udlejers matrikel udenfor rørskov. Af hensyn til rørskov og kantvegetationen rundt langs søbredden må der heller ikke sejles i denne jf. bilag 3

Jf. DOF-base-registreringer er der registreret følgende fuglearter ved Sjørup Sø

Ynglefugle ved Sjørup Sø registreret i DOF-Base 1984-2020.

Knopsvane, Toppet Lappedykker, Gråand, Strandskade, Vibe, Musvåge, Blishøne, Grønbenet Rørhøne, Fasan, Ringdue, Gøg, Stor Flaspætte, Stær, Solsort, Sanglærke, Blåmejse, Musvit, Nattergal, Løvsanger, Gransanger, Tornsager, Munk, Rørsanger Sivsanger, Gærdesmutte, Rørspurv, Bogfinke, Gulspurv, Bomlærke.

Rastende eller trækkende fugle ved Sjørup Sø registreret i DOF-Base 1984-2020.

Stor Skallesluger, Lille Lappedykker, Skarv, Sangsvane, Hvinand, Knarand, Troldand, Pibeand, Skeand, Hvepsevåge, Tinksmed, Mudderklire, Svartbag, Sølvmåge, Sildemåge, Stormmåge, Hættemåge, Fjordterne, Fiskehejre, Vandrikse, Mursejler, Landsvale, Digesvale, Isfugl, Gråkrage, Allike, Stillits, Bynkefugl, Gråsiken

Jf. DOF er der observeret toppet lappedykker i Sjørup Sø. Toppet lappedykker opholder sig gerne med unger på den frie vandflade. Toppet lappedykker samt andre fule kan blive forstyrret af sejlads på søen. Sejlads vil forstyrre fuglene ved Sjørup Sø, næsten uanset hvornår på året, sejladsen finder sted. Ynglefuglene i rørskov er følsomme for forstyrrelser i selve rørskov. Tinksmed og mudderklire og andre vil undgå Sjørup Sø som rastplads ved varige forstyrrelser i maj og august, og i august vil der være risiko for at forstyrre stæreflokke i rørskov. DOF mener derfor at Sejlads bør begrænses mest muligt. Vesthimmerlands Kommune mener ikke, at et sejladsregulativ vil øge besejlingen af Sjørup Sø. Tværtimod vil regulativet medvirke til den rette balance mellem benyttelse og beskyttelse af Sjørup Sø.

Med de stillede vilkår, friholdes rørskov samt den periode af året, hvor sejlads er mest kritisk for fuglelivet. Pt. er Sjørup Sø jf. vandløbslovens § 4 åbne for offentligheden for sejlads med ikke-motordrevne småfartøjer.

Bilag:

1. Sjørup Sø Vesthimmerland
2. Oversigtskort med angivelse af områder med rørskov 2020

Kopi til:

- Bredejere ved Sjørup Sø
- Vesthimmerland Golf og Spa Resort: mb@himmerland.eu; ph@himmerland.dk
- Vesthimmerlands Museum: byggessager@vmus.dk

- Danmarks Naturfredningsforening: dnvesthimmerland-sager@dn.dk; vesthimmerland@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund: post@sportsfiskerforbundet.dk, lbt@sportsfiskerforbundet.dk; himmerland@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Fiskeriforening: mail@dkfisk.dk
- Friluftsrådet Himmerland – Aalborg: kraghchr@post3.tele.dk
- Dansk Entomologisk Forening: def@entoweb.dk
- Dansk Ornitologisk Forening: natur@dof.dk; vesthimmerland@dof.dk
- Fiskeriinspektorat Vest: frederikshavn@naturerhverv.dk
- Miljøstyrelsen: mst@mst.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen i Danmark: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Dansk Fritidsfiskerforbund: brm@frederikshavn.dk; teamstr@gmail.com
- Ålaug Vesthimmerland: hok@agrinord.dk; sivigaard@yahoo.dk
- Kystdirektoratet: kdi@kyst.dk
- Dansk Botanisk Forening: dbf.oestjylland@gmail.com

Bilag 1

Klagevejledning

Du kan klage over kommunens afgørelse indtil 4 uger efter offentliggørelsen. Ansøger, ejer, enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i afgørelsen, offentlige myndigheder, samt en række foreninger og organisationer kan klage over kommunens afgørelse.

Hvis du ønsker at klage

Du skal klage skriftligt på klageportalen via borger.dk, virk.dk eller direkte gennem link til Nævnenes Hus klageportal.

Der er direkte link via Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>

Det kan være belagt med gebyr at klage. Reglerne fremgår af samme hjemmeside om klagevejledning
Link til Klagevejledning Nævnenes Hus

Hvis du er fritaget for digital post, kan du anmode om at blive fritaget for at benytte klageportalen. Du sender klagen og anmodningen om fritagelse til natur@vesthimmerland.dk eller på papirpost til Vesthimmerlands Kommune, Vestre Boulevard 7, 9600 Aars.

Hvis der kommer en klage

Hvis der kommer en klage fra en anden, vil du blive orienteret.

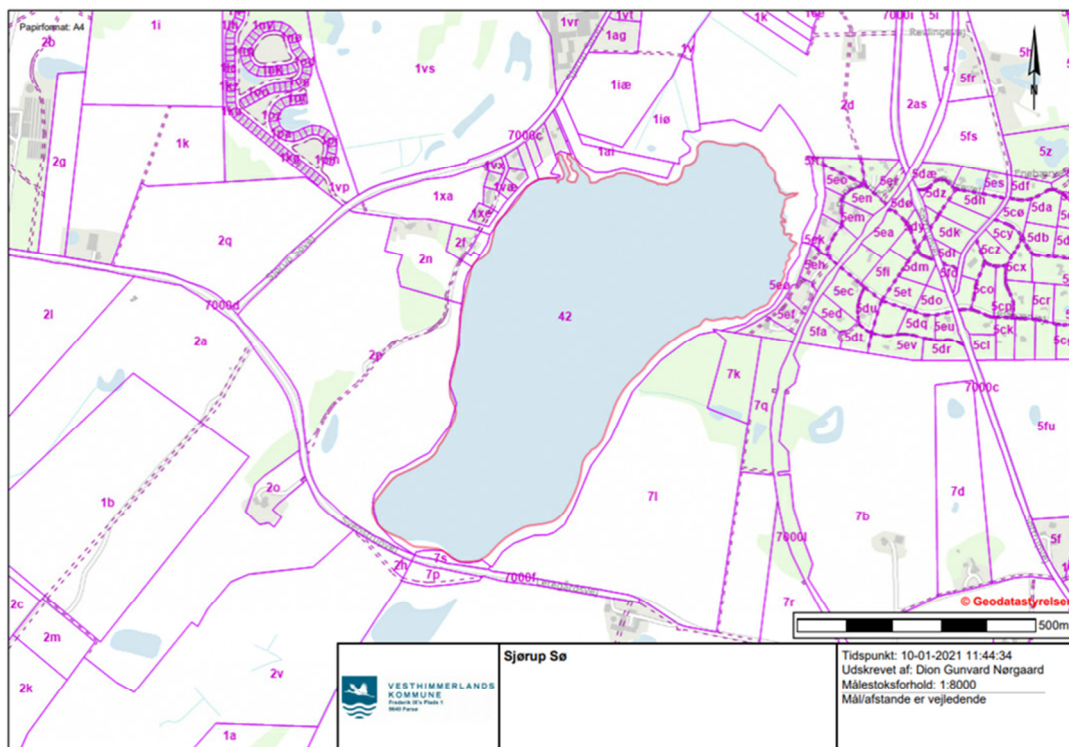
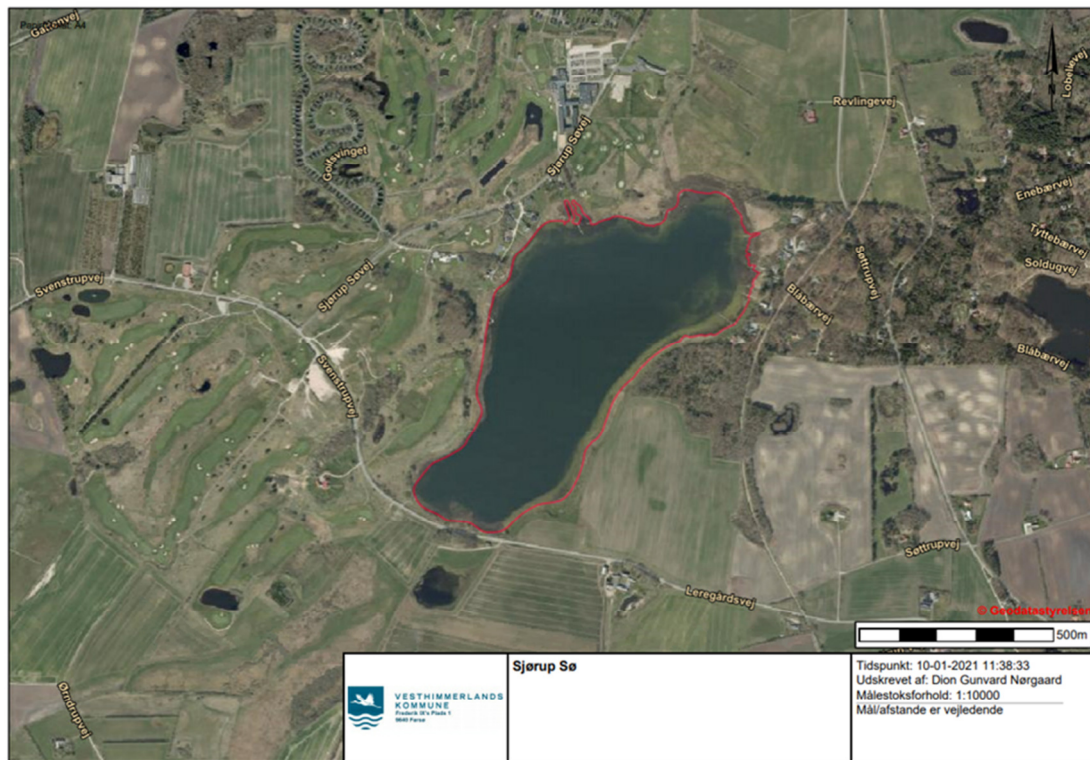
En rettidig klage gør, at dispensationen/tilladelse ikke må udnyttes, med mindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer noget andet.

Vi gør opmærksom på, at du, som part i sagen, har ret til fuld aktindsigt.

Søgsmål

Hvis kommunens afgørelse ønskes afprøvet ved en domstol, skal et evt. sagsanlæg i henhold til loven være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt.

Bilag 2



Sjørup Sø matr.nr. 42 Søttrup By, Ulstrup

